

Las hipotecas se encarecerán en agosto, por primera vez desde 2008

Escrito por Mlp - 22/08/2010 17:20

Se prevé que el Euríbor a doce meses cierre agosto al 1,42% (el mismo mes de 2009 cerró al 1,334%), por lo que, por primera vez desde noviembre de 2008, subirá un poco cuota de las hipotecas. Si la revisión es anual, para una hipoteca media de 150.000€ a 25 años, con un diferencial del 0,80%, la cuota será de 651 euros mensuales (6€ de subida al mes). En el caso de revisión semestral, la subida serán de 14€ al mes.

Lo peor es la tendencia al incremento progresivo: se espera que el Euríbor cierre el año entre el 1,5% y el 1,6%, y que el BCE suba los tipos de interés en el segundo o tercer trimestre de 2011. No obstante, aún tardará años en estar al 4% o al 5%, como ocurrió en 2007 y 2008.

Fuente:

<http://www.europapress.es/economia/noticia-economia-finanzas-hipotecas-encareceran-agosto-80-euro-s-ano-primera-vez-2008-20100822122952.html>

=====