

Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por adriancillo_ - 23/03/2011 13:33

Desde hace algun tiempo, con esto del DNI electronico y la e-administracion, ¿es legal llevar una iniciativa parlamentaria mediante este mecanismo?

Porque en caso de ser asi, seria un herramienta potentisima para decirle a los politicos lo que la gente quiere.

<http://www.eleconomista.es/economia/noticias/2928560/03/11/Zapatero-el-Gobierno-podria-tomar-medidas-para-ayudar-a-los-hipotecados.html>

Y lo que si pone en peligro la solvencia de los ciudadanos es lo que pasa actualmente con los embargos.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 23/03/2011 23:59

Claro, pero ayudar con más de 100.000 millones de euros de dinero público para ayudar a la banca cuando los cinco grandes bancos ganaron el año pasado 15.000 millones de euros, curiosamente el mismo importe que el de las hipotecas ejecutadas en 2010. Esto no lo pone en peligro.

Ni que un Banco pueda quedarse con la vivienda por un 50% de su valor en subasta, mientras el hipotecado deba el 100%.

Vamos, que la banca siempre gana

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por adriancillo_ - 24/03/2011 18:21

La verdad q no conozco a nadie que haya sido embargado y se haya quedado con una deuda importante, por ejemplo 100.000 euros. Pero me imagino que estas condenado de por vida a no levantar cabeza.

Creo que la actual ley hipotecaria no es justa y deberian cambiarla, ya no digo con retroactividad, pero por lo menos de aqui en adelante.

Gracias por contestar.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 24/03/2011 19:07

Muy interesante lo que dices adriancillo.

Vosotros que hariais en lugar de alguien al que el puto banco le ha dejado sin casa por culpa de haberse quedado en el paro, y que luego el cabrón del banco le reclama 100.000 € por la deuda que le queda pendiente de pago.

Porque a mi desde luego no me volverian a ver el pelo, o emigro o me meto en la economia B y de ella no salgo, faltaria mas.

No sé, a lo mejor la gente que se ve en esas esta tan hecha polvo que ni reacciona, o es menos radical de como yo lo veo, pero desde luego tienen toda mi simpatia si deciden joder al banco todo lo que puedan.

Toda la vida currando para pagar una casa y luego tener que verselas así, encima sin tener la culpa, tiene cojones.

Algún desalmado dirá, "la deuda es la deuda" y hay que hacerle frente, no haberse hipotecado. Pero... ¿de que estamos hablando?, el banco no es un ser humano, ni le va en ello toda o casi toda su vida y por ese motivo, me pongo de parte del debil y a muerte.

y con independencia de todo, ¿que posibilidades reales le veis a los bancos de cobrar ante las situaciones así? porque yo no les veo muchas, la verdad.

Y en definitiva que se pretende, que despues de una ruina como esa, rematar la faena para que los que han caido ya no levante cabeza de por vida, ¿vosotros os dejarías?, yo creo que la dación es el mal menor, el sistema financiero está en peligro pero no lo estaria mas si se aprobase la dación.

Pero entiendo porque zapatero ve la dación como un peligro. Lo que no se debe permitir es el lujo de seguir mintiendo en todos los sentidos, y dejar ya de querer seguir vendiendo humo, (sin nicotina claro), despues de precisamente haber hipotecado España.

Salu2.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por adriancillo_ - 24/03/2011 21:17

Yo admito ciertos puntos del estilo:

1) La hipoteca es la inversion mas importate de tu vida (para la mayoria), deberias de mirarlo mejor, no llevarte a la boca mas de lo que podias tragar.....

Pero entiendo que el Banco tambien debe correr con algun tipo de riesgo ¿no? si no ¿para que me la tasa?

Y luego eso de que, antes de firmar la hipoteca negocies con tu banco VENGA YA. A no ser que seas un cliente VIP, a ver quien negocia de tu a tu con la entidad bancaria.

Tambien es cierto que tu como hipotecado tenias que haber pensado mejor y pedir menos dinero, vivir de alquiler o en casa de tus padres 3 años mas hasta completar la cuenta ahorro vivienda tuya y de tu pareja para dar la entrada del piso.

Esta claro que mucha gente se volvio loco y les daban el 120% para amueblarla, el coche y unas vacaciones y las cogian.....

Pero la culpa/riesgo entiendo que debe ser de dos (el banco y tu) y ya tengo yo bastante con perder todo mi patrimonio ahorrado en la casa como para encima tener una deuda de por vida.

Entiendo que esto debe cambiar a futuro, pero con estos politicos.....lo veo complicado. :dry:

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 25/03/2011 02:48

Tipico caso.

Tu casa te la valoraron en 300.000€. Ahora debes 290.000€ porque una hipoteca a 40 años, apenas quitas principal al principio de la hipoteca.

Bueno pues te embargan, te la tasan en 200.000€ y como no se vende, el banco "la compra" por el 50%, 100.000€.

Tu le debes al banco al banco ahora 190.000€ + gastos judiciales, pero estas sin piso.

El banco ha podido vender tu piso porque solo da hipotecas a los pisos suyos en 200.000€

Es un negocio redondo, el banco ha sacdo 200.000€ al piso y ademas te reclama a ti 190.000€ que terminaran pagando tus avalistas.

Es muy triste.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Psicodromo - 25/03/2011 10:30

que se j... el sistema financiero y que asuma su parte de culpa, que es muy grande, a ver si vemos de una vez que un banco tiene perdidas en lugar de tener menos beneficios.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 25/03/2011 13:28

Psicodromo escribió:

que se j... el sistema financiero y que asuma su parte de culpa, que es muy grande, a ver si vemos de una vez que un banco tiene perdidas en lugar de tener menos beneficios.

Claro que si, en este caso, no te cortes con la "j...", ¡¡que se "joda" el sistema financiero explotador!!.

O es que va a venir ahora banca Cívica a arreglarlo :P

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 26/03/2011 01:17

Psicodromo, tienes toda la razón del mundo.

Con la que está cayendo, y aun no he visto ningun banco dar pérdidas.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por rafacremades - 26/03/2011 01:19

Se merecen un buen susto. Que saquemos todos nuestro dinero de golpe para que aprendan y dejen de robarnos.

Pocas cosas han pasado como la de Olot para como estamos.

Por eso cunado roban un banco, a nadie le da pena.

El que roba a un ladrón.....

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Psicodromo - 27/03/2011 16:43

Tengo que rectificar mi comentario, creo recordar que ING Direct tuvo pérdidas hace 1 o 2 años, como habies podido observar la banca esta protegida por el estado asi que no hay nada que hacer, ¿quien protege a los desahuciados que van a quedar arruinados de por vida?, veo que estamos o hemos perdido una generacion.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Serdio - 28/03/2011 10:26

El problema es que si algún banco tuviera pérdidas. Nuestro sistema político iría con los pantalones bajados AL RESCATEEEEEEEEE!!!

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 28/03/2011 22:01

Si está bien que un estado rescate un banco que esta en bancarota, por el bien de sus usuarios, pero que se castigue a los ineptos que han creado esa situación, mientras se forraban.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por ismaac - 28/03/2011 23:21

Exacto que les castiguen. Es una empresa y si no la saben llevar bien y llevan a la entidad bancaria a la bancarota que se le castigue se cambie a todo el personal que lo a llevado a ese punto y rescatarlo pero no rescatarlo y siga chupando los que lo hicieron mal.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Serdio - 29/03/2011 10:39

Por esa regla de tres deberían rescatar todo tipo de empresa. Y si hicieran esto se iban a arruinar con las inmobiliarias y las constructoras. A mi me parece bien lo que comentáis de castigar a aquellos que crearon la situación pero casi nunca se coge a los verdaderos culpables.

A mi me parecería correcto que la gestión bancaria (para los rescatados) la llevara el gobierno. El problema es que con el sistema tan corrupto que hay sería más un problema que un beneficio y no pararían de prestarse dinero entre los amigos y llevarlo más aún a la banca rota.

A este paso va a ser mejor involucionar al trueque y que nos den sartenes o vajillas :silly:

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 29/03/2011 16:20

Serdio escribió:

Por esa regla de tres deberían rescatar todo tipo de empresa. Y si hicieran esto se iban a arruinar con las inmobiliarias y las constructoras. A mi me parece bien lo que comentáis de castigar a aquellos que crearon la situación pero casi nunca se coge a los verdaderos culpables.

A mi me parecería correcto que la gestión bancaria (para los rescatados) la llevara el gobierno. El problema es que con el sistema tan corrupto que hay sería más un problema que un beneficio y no pararían de prestarse dinero entre los amigos y llevarlo más aún a la banca rota.

A este paso va a ser mejor involucionar al trueque y que nos den sartenes o vajillas :silly:

Estoy contigo Serdio.

Ya en lo del trueque, tengo mis reservas. :)

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por herrereña - 29/03/2011 18:41

rafacremades escribió:

Se merecen un buen susto. Que saquemos todos nuestro dinero de golpe para que aprendan y dejen de robarnos. Pocas cosas han pasado como la de Olot para como estamos.

Por eso cunado roban un banco, a nadie le da pena.
El que roba a un ladrón.....

Entonces se iría todo el sistema bancario a la porra y no sé qué pasaría... Bueno, sí, que no habría dinero en los bancos y cajas para que todos retiráramos nuestros ahorros a la vez, como tantas veces hemos comentado.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por PAB10 - 29/03/2011 19:39

A mi me resulta muy sospechoso que el Zejas diga esto justo unos días antes de que el señor Botín le diga que termine la legislatura.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 29/03/2011 20:58

PAB10 escribió:

A mi me resulta muy sospechoso que el Zejas diga esto justo unos días antes de que el señor Botín le diga que termine la legislatura.

Tienes toda la razón, piensa mal y acertarás, menudo pájaro el botín, siempre arrimándose al sol que mas calienta.

Pero en este caso la recomendación le va a servir al muy ladrón por poco tiempo, porque como el zp siga los mas perjudicados van a ser el propio PSOE y por supuesto España si es que cabe mas.

Ah... ya caigo, el muy pájaro va mas allá, cuenta con el apoyo de zp para evitar la dación a corto plazo y demás y a largo plazo la clave está en lo primero que he dicho, como el muy zorro se arrima al sol que mas calienta, se ha dado cuenta que ahora a quien le conviene beneficiar es al PP y por eso le da esos consejos de arpía al zapatitos, el muy ladino... por un lado se gana al zapatitos haciendole la pelota con eso de que tu sigue que tu vales mucho (ya hace falta ingenuidad y narcisismo para creer eso) y por el otro lo hunde definitivamente beneficiando a Rajoy, es la jugada perfecta del muy ladronzuelo, hay que ver botín, viejo zorro como las gastas. Si es que mas sabe el diablo por viejo que por diablo jajaja... :P
:silly:

Salu2.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por PAB10 - 29/03/2011 23:04

juanmanuc escribió:

PAB10 escribió:

A mi me resulta muy sospechoso que el Zejas diga esto justo unos días antes de que el señor Botín le

diga que termine la legislatura.

Tienes toda la razón, piensa mal y acertarás, menudo pájaro el botín, siempre arrimándose al sol que mas caliente.

Pero en este caso la recomedación le va a servir al muy ladrón por poco tiempo, porque como el zp siga los mas perjudicados van a ser el propio PSOE y por supueto España si es que cabe mas.

Ah... ya caigo, el muy pájaro va mas allá, cuenta con el apoyo de zp para evitar la dación a corto plazo y demás y a largo plazo la clave está en lo primero que he dicho, como el muy zorro se arrima al sol que mas caliente, se ha dado cuenta que ahora a quien le conviene beneficiar es al PP y por eso le da esos consejos de arpía al zapatitos, el muy ladino... por un lado se gana al zapatitos haciendole la pelota con eso de que tu sigue que tu vales mucho (ya hace falta ingenuidad y narcisismo para creer eso) y por el otro lo hunde definitivamente beneficiando a Rajoy, es la jugada perfecta del muy ladronzuelo, hay que ver botín, viejo zorro como las gastas. Si es que mas sabe el diablo por viejo que por diablo jajaja... :P :silly:

Salu2.

La verdad es que Botin siempre ha sabido muy bien arrimer el ascua a su sardina, cuando le ha interesado..... de Aznar era muy amiguito tambien.....

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 30/03/2011 12:29

Es que los banqueros tendrían que hacerle una estatua a ZP por todo lo que les está ayudando.En otros paises, mas de uno habría acabado en la carcel.

El gobierno se reunió con las grandes empresas de españa, pero a ver cunado se entera este ZP que el 80% del trabajo lo crean las PYMES.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 30/03/2011 13:21

andreseljedi escribió:

Es que los banqueros tendrían que hacerle una estatua a ZP por todo lo que les está ayudando.En otros paises, mas de uno habría acabado en la carcel.

El gobierno se reunió con las grandes empresas de españa, pero a ver cunado se entera este ZP que el 80% del trabajo lo crean las PYMES.

Exacto, bueno no tan exacto, a este paso y al ritmo del zp cargándose Pymes, o dejándolas morir de asco, que para el caso es lo mismo, al final va a lograr reducir ese porcentaje el muy necio. :(

Despues de todos los años que lleva gobernando España, mejor dicho que lleva en la Moncloa este señor, que alguien explique por favor ¿que ideologia es la de este hombre?, ¿cuales realmente son sus ideas y sus ideales?, ¿que siglas son las que realmente puede representar?. :(

Salu2.

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Psicodromo - 31/03/2011 10:28

Solo hay una ideologia y es la de los mercados

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por morpheo81 - 31/03/2011 10:43

Amen

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 31/03/2011 13:04

Si es verdad, soy un iluso, por creer que todavia pueda quedar algún gobernante en el mundo que le queden ideales y no se mueva solo por el interés.

Salu2.

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Psicodromo - 31/03/2011 13:38

Lo eres ;)

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 31/03/2011 16:39

Lo sé, decir eso mas que de ilusos, es sobre todo de ingenuos. ;)

Pero por lo menos no sería mucho perder que estos mierdas lo dismulasen un poco, mostrando por lo menos un mínimo de sentido de estado, eso sería de agradecer :angry:

Ademas es frustrante rendirse a la evidencia de toda esta mierda, porque si seguimos argumentando por ese mismo camino llegaríamos a la conclusión de que la democracia ya no sería ni siquiera un mal menor. Por lo menos la que estamos viviendo ahora en España, y no quiero que se me malinterprete, pero tal como estamos llevando las cosas ahora, salvo las dictaduras que son mucho peores, la practica no nos deja muy bien parados a nosotros en democracia. :huh:

Empezando por ejemplo, porque se han cargado la independencia de poderes, donde se ha visto que cada vez que hay un cambio de gobierno, el nuevo de turno coloca a la mitad de los jueces que le interesan porque estan aliados a los intereses se partido por unos motivos u otros, y por tanto su imparcialidad deja mucho que desear. :side:

Salu2.

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 31/03/2011 21:51

juanmanuc escribió:

Lo sé, decir eso mas que de ilusos, es sobre todo de ingenuos. ;)

....

Salu2.

Lo eres :P

=====
Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por morpheo81 - 01/04/2011 09:22

juanmanuc escribió:

Lo sé, decir eso mas que de ilusos, es sobre todo de ingenuos. ;)

Pero por lo menos no sería mucho perder que estos mierdas lo dismulasen un poco, mostrando por lo menos un mínimo de sentido de estado, eso sería de agradecer :angry:

Ademas es frustrante rendirse a la evidencia de toda esta mierda, porque si seguimos argumentando por ese mismo camino llegaríamos a la conclusión de que la democracia ya no sería ni siquiera un mal menor. Por lo menos la que estamos viviendo ahora en España, y no quiero que se me malinterprete, pero tal como estamos llevando las cosas ahora, salvo las dictaduras que son mucho peores, la practica no nos deja muy bien parados a nosotros en democracia. :huh:

Empezando por ejemplo, porque se han cargado la independencia de poderes, donde se ha visto que cada vez que hay un cambio de gobierno, el nuevo de turno coloca a la mitad de los jueces que le interesan porque estan aliados a los intereses se partido por unos motivos u otros, y por tanto su imparcialidad deja mucho que desear. :side:

Salu2.

juan hay que empezar a cambiar la "democracia" de este pais, que es la que nos toca, pero creo que es un problema de casi todos los paises desarrollados, para eso los ciudadanos tenemos que dar un golpe en la mesa y plantarnos delante de los políticos y decirles que se acabó.

Hay muchos movimientos ciudadanos que estan comenzando a tomar forma para intentar cambiar las cosas, yo animo a todo aquel que piense como tu, que creo que ahora mismo somos una mayoría, y empiece a implicarse en esos movimientos. Vemos que las cosas funcionan mal, nos quejamos pero no nos implicamos para que la cosa cambie hacia una democracia real, una democracia donde el ciudadano sea el centro de la política y no el último mono.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por Psicodromo - 01/04/2011 10:40

¿y quien organiza a los ciudadanos?

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por adriancillo_ - 01/04/2011 13:12

Hombre para presentar iniciativas parlamentarias hay que presentar 500.000 firmas

Si esas firmas pueden ser electronicas, hoy por hoy con el mundo INTERNET, seria "relativamente"

sencillo conseguirlo. Esta claro que tendria que haber alguien detras que lo coordine pero.....no lo veo tan descabellado.

Yo me incibiria en las iniciativas parlamentarias de:

- 1) Reduccion de aytos
- 2) Eliminacion diputaciones
- 3) Cambio de la ley electoral
- 4) Eliminacion de subvenciones a patronal, sindicatos y partidos politicos
- 5) Ley de deficit cero
- 6) Corresponsabilidad fiscal de las autonomias
- 7) Ley de competencias entre administraciones
- 8)y asi unas cuantas mas

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 01/04/2011 13:59

andreseljedi escribió:

juanmanuc escribió:

Lo sé, decir eso mas que de ilusos, es sobre todo de ingenuos. ;)

....

Salu2.

Lo eres :P

;) Joder... que ya lo sé!! :laugh: :laugh:

Salu2.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por juanmanuc - 01/04/2011 14:07

morpheo81 escribió:

juan hay que empezar a cambiar la "democracia" de este país, que es la que nos toca, pero creo que es un problema de casi todos los países desarrollados, para eso los ciudadanos tenemos que dar un golpe en la mesa y plantarnos delante de los políticos y decirles que se acabó.

Hay muchos movimientos ciudadanos que estan comenzando a tomar forma para intentar cambiar las cosas, yo animo a todo aquel que piense como tu, que creo que ahora mismo somos una mayoría, y empiece a implicarse en esos movimientos. Vemos que las cosas funcionan mal, nos quejamos pero no nos implicamos para que la cosa cambie hacia una democracia real, una democracia donde el

ciudadano sea el centro de la política y no el último mono.

Estoy de acuerdo contigo morphee y tienes toda mi simpatía y aprecio por ello, pero ya he pecado antes de iluso e ingenuo en este hilo, y aunque me gustaría y estoy casi tentado de ello, no voy a repetir ahora de nuevo y tan de seguido, sinceramente te comprendo y te aplaudo, pero estais avocados al fracaso, y muy a pesar de todo lo loable de vuestros esfuerzos. :(

Salu2.

=====

Re: Zp, la dación en pago pondría en peligro la solvencia del sistema financiero

Escrito por andreseljedi - 01/04/2011 22:56

Lo malo es que este país está adormecido, por no decir atontado.

Les importa más lo que le pasa a Belen esteban que los que se vota en el congreso.

=====