

El sector turístico avisa a Colau de que la moratoria frena la inversión

Escrito por juanmanuc - 15/08/2015 18:26

http://ccaa.elpais.com/ccaa/2015/07/10/catalunya/1436554481_105358.html

La industria turística barcelonesa advirtió ayer de que la moratoria en la concesión de licencias hoteleras aprobada por la alcaldesa, Ada Colau, ha frenado en seco las inversiones. El sector estimó que la suspensión ha paralizado la construcción de 48 hoteles, entre ellos el Four Seasons y el Grand Hyatt, y la creación de 5.000 empleos. El presidente de la Generalitat, Artur Mas, elogió a la alcaldesa de Madrid, Manuela Carmena, por apostar por el turismo a diferencia de Colau. “No nos despistemos”, avisó.

más información

Carmena descarta para Madrid la moratoria turística de Ada Colau

Colau suspende la concesión de licencias turísticas en Barcelona

La victoria de Colau paraliza el hotel de lujo del Deutsche Bank

La victoria de Ada Colau inquieta al sector turístico e inmobiliario

Una semana después de que Colau anunciara la suspensión de licencias hoteleras durante un año, ampliable a otro más, el sector turístico salió ayer a advertir de que la decisión ya está suponiendo una parálisis en las inversiones en esta actividad, que supone el 14% de la economía de la ciudad. “La moratoria será un frenazo económico para Barcelona”, aseguró el fundador de la asociación de apartamentos turísticos Prohut, Javier Monguió, quien coincidió con el diagnóstico que el presidente de los hoteleros, Jordi Clos, expresó a este diario: “Habrá un efecto bumerán y no vendrán los inversores”.

Uno de los afectados por la moratoria es Emin Capital, que adquirió la Torre Agbar para transformarla en un hotel que gestionará Grand Hyatt. Ángel Soler, socio de la firma, denunció en un debate organizado por la consultora Kreab la “inseguridad jurídica para el inversor” que genera la decisión. Solo el año pasado, el capital destinado a edificios para transformarlos en hoteles ascendió a 325 millones de euros. Muchos de esos proyectos deberán esperar al menos un año para arrancar.

“El mal ya está hecho”

“El problema no solo se circunscribe a los que habían pedido licencia, sino que se ha lanzado al mercado de inversión el mensaje de que las reglas de juego se pueden cambiar a mitad del partido”, lamentó la directora de Aguirre Newman en Barcelona, Anna Gener. “El mal ya está hecho”, abundó Bruno Hallé, socio director de la consultora Magma HC.

=====