

La banca no dará más crédito promotor hasta que no venda las viviendas

Escrito por tucapital.es - 12/08/2010 11:52

Los bancos y cajas de ahorros no piensan conceder más crédito a las promotoras inmobiliarias hasta que no vendan los inmuebles que pendientes.

Esto provocará una reducción de actividad en el sector y evitará caídas mayores en los precios de las viviendas.

Actualmente hay un stock de 700.000 unidades, según el propio Ministerio de Vivienda.

Salu2.

=====

Re: La banca no dará más crédito promotor hasta que no venda las viviendas

Escrito por Serdio - 12/08/2010 14:44

Pero si no se concede más crédito por parte de los bancos, ¿esto no forzaría a que las inmobiliarias se viesan forzadas a tener que vender y seguramente tendrán que bajar los precios? Ya que de esta forma conseguirían liquidez.

=====

Re: La banca no dará más crédito promotor hasta que no venda las viviendas

Escrito por herrereña - 19/08/2010 20:43

Yo también lo veo así, que con esto puede bajar el precio, con tal de vender lo que ya hay.

=====