

Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por tucapital.es - 01/03/2010 18:59

El gobierno propone una reducción del IVA al 8% a partir de 1 de julio y durante los dos años para todo tipo de obra de rehabilitación de vivienda.

También propone para renta inferior a 33.007,2 euros puedan deducir en el IRPF el 10% de los costes de las obras de rehabilitación de viviendas realizadas hasta 31 de diciembre de 2012 que tengan por objeto la rehabilitación energética, las instalaciones de suministros o la accesibilidad para personas con movilidad reducida, con el límite de 12.000 euros por vivienda.

A partir de dicho umbral de renta, el importe de la deducción irá decreciendo hasta su desaparición.

Salu2.

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por andreseljedi - 08/03/2010 05:44

Lo de rehabilitaciones es un chiste.

Quien va ha rehabilitar su casa, si cada vez tenemos menos dinero por la subida de impuestos? Y se creen que bajando el iva de las rehabilitaciones, van a crear empleo, cuando el 90% de las reparaciones en viviendas son en negro, sin iva.

.Mi tio es marmolista, y todos sus clientes particulares, le exigen sin iva.
¿que beneficio hay entonces?

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por tucapital.es - 08/03/2010 09:10

El beneficio no es incentivar la economía, seguramente sea para lavar su imagen... con esto pueden decir que han bajado el IVA, aunque económicamente a la mayoría de los ciudadanos nos lo han subido.

Salu2.

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por kryxto - 08/03/2010 20:42

He leído por algún sitio que el IVA que se aplica en las rehabilitaciones de tu domicilio habitual era el 7%, con lo que realmente se trataría de una subida de 1%.

¿Es así?

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por Neo - 08/03/2010 20:46

Es una medida propagandística. El 99 % de las obras en casa van en negro y sin factura.

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por sin1duro - 08/03/2010 23:05

totalmente de acuerdo, ya lo comenté en otro post... ni va a subir ni bajar el número de personas desempleadas.. ya que las obras de este tipo son en negro en su mayoría!! no sé en qué están pensando... sólomente, y siendo optimista, es que kieran hacer mucho más control del fraude... aunque en sí, si no hay dinero, cómo van a ponerse a hacer obras???? no sé, esta medida desde luego no me convence...

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por andreseljedi - 08/03/2010 23:35

kryxto escribió:

He leído por algún sitio que el IVA que se aplica en las rehabilitaciones de tu domicilio habitual era el 7%, con lo que realmente se trataría de una subida de 1%.

¿Es así?

El 7%, es en la compra de la vivienda.Las reformas, es al 16% actualmente.

Lo que más me indigna es que digan que se van a crear más de 300.000 puestos de trabajo.¿Se piensan que somo estúpidos?

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por kryxto - 10/03/2010 20:51

Gracias andreseljedi.

Ya me ha picado la curiosidad y parece que las reformas llevaban el 7% siempre que: se trate de una reforma de un domicilio particular
hayan transcurridos dos años desde que se construyó
que el propietario no aporte materiales, o si los aporta, que sean menos del 20% del presupuesto final
Si no cumplen ésas tres, llevaban el 16%.

Coincido contigo en la indignación. Nadie sabe lo que va a pasar, pero especular que un cambio de X% en un impuesto va a generar (o no) tantos mil puestos de trabajo es poco menos que jugar a los videntes. Y lo peor es que se utiliza para engañar a la gente.

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por Mlp - 10/03/2010 22:56

Pues ya me parece bastante. Si este país tuviera el paro que oficialmente tiene, habría una revolución. No la hay, porque sigue existiendo mucho trabajo sumergido. Que emerja es una buena noticia: dejarán de cobrar subsidios que no necesitan, e incrementarán las arcas de la Seguridad Social con sus cotizaciones.

¿No hay dinero? Evidentemente, no lo tiene tdo el mundo. Pero prueba a reservar mesa en un restaurante...

sin1duro escribió:

totalmente de acuerdo, ya lo comenté en otro post... ni va a subir ni bajar el número de personas desempleadas.. ya que las obras de este tipo son en negro en su mayoría!! no sé en qué están pensando... sólomente, y siendo optimista, es que kieran hacer mucho más control del fraude... aunque en sí, si no hay dinero, cómo van a ponerse a hacer obras???? no sé, esta medida desde luego no me convence...

=====

Re: Gobierno propone IVA del 8% para rehabilitación de vivienda habitual

Escrito por andreseljedi - 11/03/2010 01:01

Mlp escribió:

Pues ya me parece bastante. Si este país tuviera el paro que oficialmente tiene, habría una revolución. No la hay, porque sigue existiendo mucho trabajo sumergido. Que emerja es una buena noticia: dejarán de cobrar subsidios que no necesitan, e incrementarán las arcas de la Seguridad Social con sus cotizaciones.

¿No hay dinero? Evidentemente, no lo tiene tdo el mundo. Pero prueba a reservar mesa en un restaurante...

Si claro, pero con esta medida no va a salir nada.

El albañil pequeño, seguirá en paro cobrándolo si puede, realizando chapuzas y no les interesa declarar ni al albañil, ni al cliente.

Esta medida es INÚTIL.

=====