

Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por tucapital.es - 04/06/2010 11:57

Recientemente expansión ha publicado un artículo que relata la exposición de las entidades financieras españolas al sector inmobiliarios.

La banca española tiene una exposición directa de 60.000 millones de euros al sector inmobiliario. El importe engloba los activos adquiridos como consecuencia de los impagos, así como las inversiones de las entidades en este negocio. No incluye los riesgos contraídos a través de la cartera de créditos, es decir, 402.000 millones en financiación al sector constructor y de promoción residencial.

Salu2.

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por tucapital.es - 04/06/2010 11:57

<http://www.ahorristas.es/wp-files/tabla.pisos-bancos-caja.gif>

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por [andreseljedi](#) - 04/06/2010 12:01

Conozca a gente que esta mirando piso, pero sobretodo por las playas, los precios solo han bajado un 15% como mucho.

Si quieren quitárselos de encima, que los rebajen al 50%, y sino, que se los coman con patatas.

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por [Psicodromo](#) - 04/06/2010 12:05

No pueden hacer eso porque si no hundirian el mercado y aun estarian mas jodidos

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por tucapital.es - 04/06/2010 16:06

Yo estaría dispuesto a comprar si bajaran un 50%, sobre todo en la playa ;)

Salu2.

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por claudiuskan - 05/06/2010 14:18

Según la tabla es de preocupar que todas las entidades que tienen depósitos al 4% tengan una gran exposición al sector destacando santander, banesto, y bancaja...

=====

Re: Exposición de los bancos y cajas a los inmuebles

Escrito por tucapital.es - 05/06/2010 18:19

En número absolutos tienen gran exposición, pero hay que mirar el peso de esa exposición en el balance de estas entidades.

De entre las 3 que has dicho, el más preocupante es bancaja, que los activos inmobiliarios supone el 4% en el balance de esta entidad.

Salu2

=====