

PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por Jose2 - 18/02/2010 17:27

ADICAE ha abierto una pagina para la inscripción de afectados por la clausula "suelo". Los interesados pueden apuntarse en http://colectivos.adicae.net/afectados_p.php?id=42&rep=1

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por tucapital.es - 18/02/2010 17:30

Interesante información para los afectados.

Gracias Joe2

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por Jose2 - 18/02/2010 20:34

tucapital.es escribió:

Interesante información para los afectados.

Gracias Joe2

Joe??? yo no Joo na de na :P

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por tucapital.es - 18/02/2010 22:03

Joe Jose jojojo

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por tucapital.es - 19/02/2010 12:27

Adicae presentó hoy ante los Juzgados de Instrucción de Madrid una denuncia contra 22 entidades financieras españolas en representación de 239 afectados por las cláusulas "abusivas" que establecen los suelos hipotecarios y que han provocado que los clientes no se hayan beneficiado de la bajada del Euríbor registrada durante 2009.

A ver qué sale de todo esto...

Suerte a los que tienen esa dichosa clausula.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por Jose2 - 22/02/2010 19:35

Estudio de ADICAE sobre la clausula suelo:

http://colectivos.adicae.net/colectivos/admin/archivos/estudio_clausula_suelo.doc

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por Jose2 - 25/02/2010 10:27

El presidente de ADICAE acude hoy al congreso para reunirse con todos los grupos parlamentarios y exponerle el problema de la clausula suelo.

Noticia: <http://www.adicae.net/prensa/2010/022010/24022010.asp>

Por otro lado, son cerca de 7000 los afectados inscritos en su plataforma.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 28/02/2010 03:52

Lo bueno de todo esto es que ya se voto en el senado en septiembre del 2009 a petición del grupo popular aprobandose la proposición no de ley para la retirada de la clausula por considerarla abusiva.

De todo esto hace nueve meses.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por peseta - 28/02/2010 09:39

Pues ya ves si van despacio las cosas de palacio...

La verdad es que a la hora de firmar la hipoteca hay que leer muy detalladamente todo lo que se indica y consultar todas las dudas antes de plantar la firma.

Yo me acuerdo que revisé todo lo mejor que pude, pero cuando salió el tema éste del "suelo" lo primero

que hice fue mirar corriendo a ver si yo también tenía esa cláusula. No me sonaba nada que estuviera, pero después de unos años siempre queda la duda de ver que se firmó exactamente.. :unsure:

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 02/03/2010 02:04

Yo lo que miré fue la cláusula techo, que me acuerdo que es del 9%.
En aquella época, estaba el Euribor al 4,3% y todos decían que superaría el 5%. Yo pensaba, que si seguía subiendo, no podría pagarla.

Si me hubieran dicho que mirara el suelo, nunca me habría creído que podría estar tan bajo.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por euribor - 02/03/2010 08:43

Yo cuando firmé mi hipoteca, me pusieron el techo en el 12% o 13%. Mis cálculos es que si superaba el 8%, no podría pagarlo; aunque siendo realista jamás he pensado que alguna vez pueda llegar a esos tipos sobre todo estando en el Euro.

En cuanto al suelo, no venía nada en mi hipoteca, así que no tenía conocimiento de esa cláusula.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por arkaitzn - 02/03/2010 11:40

¿Y alguien se sorprende de que se atraquen bancos?
Éstos son peores que Madoff.

Desgraciadamente sólo se me ocurre pensar que hagamos lo que hagamos nunca ganamos, sólo perdemos más o menos.

Esta reflexión no la he hecho sólo por este tema... :P

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 03/03/2010 00:29

Hay muchas cosas en una hipoteca que ni siquiera sabemos que existen, hasta que nos toca.
Están el techo, el suelo, la responsabilidad hipotecaria, que sea un crédito sin opción de subrogación, el

amortizar, que sólo sea de x% del capital pendiente....

Hay muchisimas cosas que no sabemos ni que existen a la hora de escriturar.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por ffraann - 12/03/2010 19:06

Uno más que se apunta, a ver si entre todos podemos hacer algo.

Saludos.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por ffraann - 12/03/2010 19:09

peseta escribió:

Pues ya ves si van despacio las cosas de palacio...

La verdad es que a la hora de firmar la hipoteca hay que leer muy detalladamente todo lo que se indica y consultar todas las dudas antes de plantar la firma.

Yo me acuerdo que revisé todo lo mejor que pude, pero cuando salió el tema éste del "suelo" lo primero que hice fue mirar corriendo a ver si yo también tenía esa cláusula. No me sonaba nada que estuviera, pero después de unos años siempre queda la duda de ver que se firmó exactamente.. :unsure:

¿No tienes una copia de la escritura de la hipoteca? Si quieres conseguirla puedes ir al notario y te dará una copia, previo pago claro está.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 16/03/2010 00:38

Lo que creo que dice peseta es que si que la tiene, pero que cuando salio la noticia de que existian la cláusula suelo,no sabia si la habia firmado, porque no te das cuenta de todo lo que firmas.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por adicae.consumidores - 18/03/2011 13:25

ADICAE, asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros, amplía hasta el 31 de Marzo el plazo

para unirse a la demanda colectiva de los afectados por la cláusula suelo. La cláusula suelo aparece en la escritura del préstamo y se puede detectar porque fija un tipo de interés mínimo que puede ir del 2% hasta el 6% en algunos casos. Esto quiere decir que usted siempre pagará un tipo de interés fijo independientemente del euríbor (que actualmente no llega al 2%), y a lo largo de los años está pagando miles de euros de más.

<http://www.afectadosclausulasuelo.org/>

En la página web encontrará la siguiente información:

Reuniones y asambleas informativas por toda España

Documentación necesaria para adherirse a la demanda

Aclare sus dudas: preguntas y respuestas

Carteles y octavillas: ¡Ayúdenos a difundirlas!

Información e inscripción sobre las cláusulas suelo:

<https://colectivos.adicae.net/plantilla.php?id=42>

Tlf para más información: 91 540 05 13

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 18/03/2011 17:38

Os deseo toda la suerte del mundo, pero ahora que parece que los jueces están dando la razón a los hipotecados, está subiendo el euríbor, con lo que en muchos casos, ya no se llegará a tiempo y no se ganará nada ya que no tiene carácter retroactivo, y los intereses no volverán a estar tan bajos como antes.

Un saludo.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por tucapital.es - 18/03/2011 17:50

Esperemos que sea con carácter retroactivo y que les tengan que devolver lo que hayan pagado de extra estos años.

Salu2.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por ADICAE Centrales - 21/03/2011 11:57

En ADICAE hemos pedido que se devuelvan las cantidades indebidamente cobradas por parte de la Banca, además de la eliminación de la cláusula suelo y la prohibición de su inclusión en el futuro. Así que esperamos que no sea demasiado tarde. Y, de hecho, no lo va a ser.

Aprovechamos para informarles de que esta tarde, a las 19 en la plaza de Callao (Madrid), se hará una concentración popular organizada por varias asociaciones contra este y otros abusos bancarios.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por sin1duro - 21/03/2011 12:09

Una pregunta ADICAE, en cuanto tiempo te tiene que llegar tu copia de la hipoteca??? hay un plazo estimado o es cuando a ellos "les de tiempo"???

la verdad que lo que estais promoviendo es más que lígito, pero yo no me puedo unir hasta que no revea la mia... la verdad que creo que no tenía, pero hasta que no la vuelva a ver no lo puedo decir con seguridad.

De todos modos, mi apoyo lo teneis... por supuesto!!!

Saludos.

=====

ASAMBLEAS INFORMATIVA SOBRE LAS CLÁUSULAS SUELO

Escrito por adicae.consumidores - 22/03/2011 10:20

ASAMBLEAS INFORMATIVA SOBRE LAS CLÁUSULAS SUELO

MADRID

Viernes 25 de Marzo

A las 18:30, Centro Cultural Maestro Alonso
C/Maestro Alonso 6
Metro Ventas

A efectos de cálculo de aforo de la sala rogamos confirmen asistencia llamando al 91 540 05 13 o por e-mail: planificacion@adicae.net

ALBACETE

Jueves 24 de marzo-19:00
Centro Socio-Cultural Parquesur
C/Ciudad Real, 22

A efectos de cálculo de aforo de la sala rogamos confirmen asistencia llamando al 91 540 05 13 o por

e-mail: planificacion@adicae.net

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 22/03/2011 22:23

sin1duro escribió:

Una pregunta ADICAE, en cuanto tiempo te tiene que llegar tu copia de la hipoteca??? hay un plazo estimado o es cuando a ellos "les de tiempo"???

la verdad que lo que estais promoviendo es más que ligitio, pero yo no me puedo unir hasta que no revea la mia... la verdad que creo que no tenía, pero hasta que no la vuelva a ver no lo puedo decir con seguridad.

De todos modos, mi apoyo lo teneis... por supuesto!!!

Saludos.

En cuanto se registre la hipoteca, en unos pocos meses estará disponible desde que se firma.

Pero la tendrá el banco, ya que es él quien te ha dado el préstamo a tí, aunque lo hayas pagado tu, (que cosas eh).

Así que si no la tienes, vete a tu oficina, que te hagan una copia al momento.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por sin1duro - 22/03/2011 22:41

pero una copia si que me tendrán que dar no???? sin necesidad de pedírselo digo....

la firma fue hace 2 meses y medio, registrarla no sé cuando la habrán registrado... pero yo pensaba que me enviarían una copia a mi... sin necesidad de volver al banco pidiendo otraaaaaaaaaaaaa vez.... papelacos.... que "jartura" de papeleos!!!!!!!!!!!!!!

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 22/03/2011 23:01

sin1duro escribió:

pero una copia si que me tendrán que dar no???? sin necesidad de pedírselo digo....

la firma fue hace 2 meses y medio, registrarla no sé cuando la habrán registrado... pero yo pensaba que me enviarían una copia a mi... sin necesidad de volver al banco pidiendo otraaaaaaaaaaaaa vez....

papelacos.... que "jartura" de papeleos!!!!!!!!!!!!!!

Al no ser que sean muy considerados, tendrás que ir al banco a pedírsela.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por adicae.consumidores - 30/03/2011 11:43

ADICAE amplía el plazo para la recepción de documentación.

El plazo será hasta el 8 de abril EN EL CASO DE LAS PRIMERAS 45 ENTIDADES DEMANDADAS. La documentación deberá llevar matasellos de esa fecha para poder ser admitida. Le pedimos que no apure plazos para facilitar nuestra gestión.

Las otras 37 entidades que han sido incluídas posteriormente y cualquier otro banco o caja tendrá un nuevo plazo de 2 meses del cual se informará próximamente.

Consulte los listados de entidades en la web www.afectadosclausulasuelo.org

CLÁUSULAS SUELO

ADICAE, asociación de Usuarios de Bancos, Cajas y Seguros, amplía hasta el 8 de Abril el plazo para unirse a la demanda colectiva de los afectados por la cláusula suelo. La cláusula suelo aparece en la escritura del préstamo y se puede detectar porque fija un tipo de interés mínimo que puede ir del 2,5% hasta el 6% en algunos casos. Esto quiere decir que usted siempre pagará un tipo de interés fijo independientemente del euríbor (que actualmente no llega al 2%), y a lo largo de los años está pagando miles de euros de más.

En la página web encontrará la siguiente información:

Reuniones y asambleas informativas por toda España

Documentación necesaria para adherirse a la demanda

Aclare sus dudas: preguntas y respuestas

Carteles y octavillas: ¡Ayúdenos a difundirlas!

Información e inscripción sobre las cláusulas suelo:

<https://colectivos.adicae.net/plantilla.php?id=42>

Tlf para más información: 91 540 05 13

ASAMBLEAS INFORMATIVAS SOBRE LAS CLÁUSULAS SUELO

<http://www.afectadosclausulasuelo.org/asambleas.php>

Asamblea jueves 31 de Marzo en MADRID a las 18:30

Centro cultural Fernando de los Ríos

C/Camarena, 10

CASOS CLIPS

ADICAE continuará recibiendo expedientes de afectados de clips de bancos y Cajas que no sean Caixa Galicia

Estos expedientes quedarán en lista de espera y serán incluidos en las demandas por el equipo jurídico de ADICAE siempre que sea posible o, cuando haya más de 5 expedientes, se incluirán en nuevas demandas.

Enlace para más información sobre la demanda y los papeles necesarios:

<https://colectivos.adicae.net/plantilla.php?id=36>

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por lola - 18/05/2012 11:03

¿al final que ha pasado con la clausula suelo? ¿la pueden seguir aplicando los bancos o se ha movido algo al respecto?

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por andreseljedi - 18/05/2012 19:13

lola escribió:

¿al final que ha pasado con la clausula suelo? ¿la pueden seguir aplicando los bancos o se ha movido algo al respecto?

Pueden seguir usandola, pero para curarse en salud, algunos bancos hacen es un interes fijo durante los primeros años, que el euribor está bajo, y luego aplicarle el euribor más diferencial.

=====

Re: PLATAFORMA AFECTADOS CLAUSULA SUELO

Escrito por lola - 14/06/2012 13:07

En mi caso es que me he subrogado a una hipoteca y tiene suelo. ¿es que no es legal?. ¿puedo hacer algo? gracias.